



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

Nr. UR2017-014344/16.10.2017

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- Documentația: PUZ - „DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE”;
- Amplasament: str. Nicolae Andreescu – str. Anton Bacalbașa, CF nr. 402010, CF nr. 413811, Timișoara;
- Beneficiar: SC LOMAS SERV SRL
- Proiectant: SC ARHITECT TRIMBITAȘ SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Direcției Generale de Urbanism și Dezvoltare Urbană și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **11.09.2017 – 05.10.2017**.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directia Generală de Urbanism și Dezvoltare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- SC TIMIOR COLLANT SRL – str Nicolae Andreescu nr. 42
- Proprietar imobil str. Nicolae Andreescu nr. 36, 34, 36 A, 36 B, 44, 46, 48, 50, 52 B, 52A/1, 52A/2, 52, 54, 56, 58A, 58B;
- Proprietar imobil str. Daniel Constantin nr. 3, 3A, 5, 5A, 7, 7/a, 9, 11, 13, 13B, 15-17, 19, 21, 23, 25, 27
- Proprietar imobil str. Aurel Buteanu nr. 2, 4, 6, 8.
- Proprietar imobil str. Ilie Groșian nr. 1B, 30, 32, 34, 40, 40a

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, a fost consultată de două persoane interesate de aceasta investiție.

La întâlnirea cu proiectantul SC ARHITECT TRIMBIAS SRL, **organizată în data de 19.09.2017**, între orele 15,00 – 16,00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, au participat din partea publicului 8 persoane interesate de aceasta investiție.



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

S-au formulat sugestii si obiectii din partea publicului cu privire la aceasta investitie, atat din partea persoanelor care au consultat documentatia, respectiv din partea persoanelor participante la intalnirea cu proiectantul SC ARHITECT TRIMBIAS SRL **organizata in data de 19.09.2017**, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, cat si din partea proprietarilor imobilelor din zonă, vecine amplasamentului pe care se propune Planul Urbanistic Zonal „**DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**”, str. Nicolae Andreescu – str. Anton Bacalbașa, CF nr. 402010, CF nr. 413811, Timișoara, prin adresele înregistrate la Directia Generala de Urbanism si Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei Municipiului Timisoara cu nr. RU2017-000376/19.09.2017, UR2017-016106/02.10.2017, UR2017-016268/03.10.2017, UR2017-016321/03.10.2017, UR2017-016328/04.10.2017, respectiv prin sesizări pe mail-ul Biroului Avizare Conformități PUG/PUD/PUZ - dezvoltareurbana@primariatm.ro.

La toate aceste sugestii si obiectii din partea publicului, proiectantul documentatiei PUZ „**DEZVOLTARE ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**”, str. Nicolae Andreescu – str. Anton Bacalbașa, CF nr. 402010, CF nr. 413811, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrata cu nr. UR2017-017085/13.10.2017.



ARHITECT ȘEF
Bărbănt, Sorin CIURARIU

CONSILIER
Liliana IOVAN